DeutscheAnwaltAkademie

Teilnahmebescheinigung

Rechtsanwalt Florian von der Burg

hat an folgender Fortbildungsveranstaltung teilgenommen:

Update öffentliches Baunachbarrecht
03.04.2025, 09:00 Uhr bis 15:45 Uhr
Seminar-Nr.: 62402-25

Referierende/-r:
Rechtsanwalt Dr. Rainer Voß, Fachanwalt für Verwaltungsrecht, AnwaltMediator (DAA/FU Hagen), Köln

Ihre Teilnahme umfasste 5,00 Vortragsstunden.

Wir empfehlen das Seminar zur Pflichtfortbildung gem. § 15 FAO. Die letztendliche Entscheidung über die Anerkennungsfähigkeit obliegt der jeweiligen Rechtsanwaltskammer.

Dieses Seminar fand online statt.
Die Voraussetzungen nach § 15 Abs. 2 FAO wurden erfüllt: Die Interaktion der Referierenden mit den Teilnehmenden sowie der Teilnehmenden untereinander war während der Dauer der Fortbildungsveranstaltung sichergestellt und der Nachweis der durchgängigen Teilnahme wurde erbracht. Die durchgängige Teilnahme wurde anhand der persönlichen Log-In-Daten überprüft sowie durch die Bestätigung von Anwesenheitsfragen bzw. Anwesenheits-Button kontrolliert.

Berlin, 03.04.2025

Kirsten Pelke, Rechtsanwältin
Geschäftsführerin

Die Teilnehmerin/der Teilnehmer versichert anwaltlich, an dem Online-Seminar persönlich und durchgängig teilgenommen zu haben.

(Unterschrift)

DeutscheAnwaltAkademie

Update öffentliches Baunachbarrecht

03.04.2025, 09:00 Uhr bis 15:45 Uhr
Seminar-Nr.: 62402-25

An wen richtet sich das Seminar?
Rechtsanwälte/-innen, insbesondere Fachanwälte/-innen für Verwaltungsrecht sowie Bau- und Architektenrecht, Mitarbeitende in Rechtsabteilungen in Unternehmen und Körperschaften, Bauaufsichts- und Stadtplanungsämtern, Projektentwickler/-innen, Architekt/-innen, Mediator/-innen in baunachbarrechtlichen Konfliktsituationen

Worum geht es?
Das Seminar vermittelt anhand von Fallgestaltungen die Struktur des öffentlichen Baunachbarrechts. Anhand von Planunterlagen werden die Fallgestaltungen visualisiert und sodann in das System des Nachbarrechtes eingeordnet. Dabei wird auch auf die aktuelle höchst- und obergerichtliche Rechtsprechung verwiesen. Schließlich werden auch Tipps für die Vertretung von Nachbarn/-innen einerseits bzw. Investoren/-innen andererseits gegeben.

Was sind die Schwerpunkte?

- Überblick über nachbarschützende Vorschriften
- Nachbarschutz aus: Festsetzungen von Bebauungsplänen (z. B. Immissionsschutz, Gebietsgewährleistungsanspruch); Gebot nachbarlicher Rücksichtnahme (z. B. „erdrückende Wirkung" einer baulichen Anlage, Immissionen wie Lärm, Licht, Geruch und Erschütterungen); Bauordnungsrecht (z. B. Abstandsflächen, Brandschutz); Umgebungsschutz aufgrund Denkmalschutzrecht; Naturschutz/Artenschutz; Umweltverträglichkeitsprüfung
- Verwirkung von Nachbarrechten
- Prozessuales: Nachbarwiderspruch/Nachbarklage; einstweiliger Rechtsschutz; Normenkontrolle gegen Bebauungspläne
- Konfliktlösungsstrategien: Einbindung von Betroffenen; konsensorientierte Gesprächsführung; konstruktives Verhandeln mit mediativen Elementen

Wer referiert?
Rechtsanwalt Dr. Rainer Voß, Fachanwalt für Verwaltungsrecht, AnwaltMediator (DAA/FU Hagen), Köln