DeutscheAnwaltAkademie

Teilnahmebescheinigung

Rechtsanwältin Angelika Sworski

hat an folgender Fortbildungsveranstaltung teilgenommen:

Vereinbarung und Erhöhung von Indexmieten
04.11.2024, 14:00 Uhr bis 16:45 Uhr
Seminar-Nr.: 61953-24

Referierende/-r:
Rechtsanwalt Lutz Kuberka, Berlin

Ihre Teilnahme umfasste 2,50 Vortragsstunden.

Dieses Seminar fand online statt.
Die Voraussetzungen nach § 15 Abs. 2 FAO wurden erfüllt: Die Interaktion der Referierenden mit den Teilnehmenden sowie der Teilnehmenden untereinander war während der Dauer der Fortbildungsveranstaltung sichergestellt und der Nachweis der durch-gängigen Teilnahme wurde erbracht. Die durchgängige Teilnahme wurde anhand der persönlichen Log-In-Daten überprüft sowie durch die Bestätigung von Anwesenheitsfragen bzw. Anwesenheits-Button kontrolliert.

Berlin, 04.11.2024

Kirsten Pelke, Rechtsanwältin
Geschäftsführerin

Die Teilnehmerin/der Teilnehmer versichert anwaltlich, an dem Online-Seminar persönlich und durchgängig teilgenommen zu haben.

_____
(Unterschrift)

DeutscheAnwaltAkademie

Vereinbarung und Erhöhung von Indexmieten

04.11.2024, 14:00 Uhr bis 16:45 Uhr
Seminar-Nr.: 61953-24

An wen richtet sich das Seminar?
Rechtsanwälte/-innen mit Tätigkeit im Mietrecht, insbesondere Fachanwälte/-innen für Mietrecht sowie Verwalter/-innen und Mitarbeitende von Rechtsabteilungen

Worum geht es?
Die rechtssichere Vereinbarung und Erhöhung von Indexmieten stellt in der Praxis immer wieder einen Schwerpunkt in der mietrechtlichen Beratung dar. Der Referent entwickelt mit Ihnen aus der aktuellen Rechtsprechung heraus praxisrelevante Lösungsansätze.

Was sind die Schwerpunkte?
- Vereinbarung von Wertsicherungsklauseln
- Gegenüberstellung von Staffelmiete und Indexmiete
- Unterschiede zwischen einer Punkteregelung und einer Prozentregelung
- Nachteile einer Punkteklausel
- Formulierung einer Indexvereinbarung unter Berücksichtigung der neuesten BGH-Rechtsprechung
- Verwirkung von Ansprüchen aufgrund nicht geltend gemachter angepasster Miete

Wer referiert?
Rechtsanwalt Lutz Kuberka, Berlin